



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 875

2 Αυγούστου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας εγχωρίου περιουσίας δασικής έκτασης στη θέση Φυρό Νερό της Κοινότητας Λογοθετιανικών Κυθήρων Ν. Αττικής. 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας (διακατεχόμενης) δασικής έκτασης στη θέση Ψιλή Άμμος Αγ. Γρηγόριος της Κοινότητας Δήμου Σαλαμίνας του Ν. Αττικής. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Ιωάννη και Σοφίας Μιχελεκάκη στον Λιμένα χερσονήσου Ν. Ηρακλείου. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προκύρωσης στην περιοχή Μετεώρων Θεσσαλονίκης. 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ/997

(1)

- Κήρυξη ως αναδασωτέας εγχωρίου περιουσίας δασικής έκτασης στη θέση Φυρό Νερό της Κοινότητας Λογοθετιανικών Κυθήρων Ν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

- 1) Τις διατάξεις: α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.
- β) Των άρθρων 188 - 205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος», και άρθρ. 37 - 44 Ν.998/79.
- γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β.Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2) Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

- α) 160417/1180/9.7.1980.
- β) 182447+3049/24.9.1980.
- γ) 141823/24.2.1983.
- δ) 80300/4928/5.8.1991.
- ε) 85906/12.5.1989.

3) Την πρόταση που υποβλήθηκε με τις 1379/14.5.93 αναφορά του αρμοδίου Δασοαρχείου Πειραιά σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης και εμβαδού 2.600 τ.μ. που καλυπτόταν από σχίνα και αοπαλάθους και εκχερσώθηκε παράνομα στο διάστημα Ιούνιος 91 - Ιούλιος 91 από τον Ζαντιώτη Εμμανουήλ, κάτοικος ποταμού Κυθήρων.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση και η οποία θα αποκατασταθή με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, μέσα σε τρία χρόνια, που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασοαρχείο και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που εκχερσώθηκε παράνομα δασική έκταση 2.600 τ.μ.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Φυρό Νερό της Περιφέρειας της Κοινότητας Λογοθετιανικών Κυθήρων Νομού Πειραιά, καλυπτόταν από σχίνα και αοπαλάθους και εκχερσώθηκε παράνομα από τον Ζαντιώτη Εμμανουήλ κάτοικο Ποταμού Κυθήρων.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:500, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φέινεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ και με όρια:

Ανατολικά: Αγροτικός δρόμος και πέραν αυτού δασική έκταση.

Δυτικά: Αγροτικός δρόμος.

Βόρεια: Αγροτική οδός.

Νότια: Αγροτική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 7 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

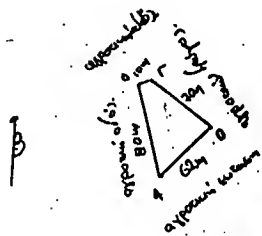
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

εμφερωδών (αβύσσος, ελκυστήρας, ελκυστήρας)

Περαιά, επί της οδού Φυρ-Νερό, κατεύθυνση

Λογιστική κωδικοποίηση: οι εμφερωδότητες από την ζώνη (επένδυση)
επιφάνεια γης 2.600 m²

χάρτη Γ.Γ.Ε αρ. 83166



κλίμακας 1:5000

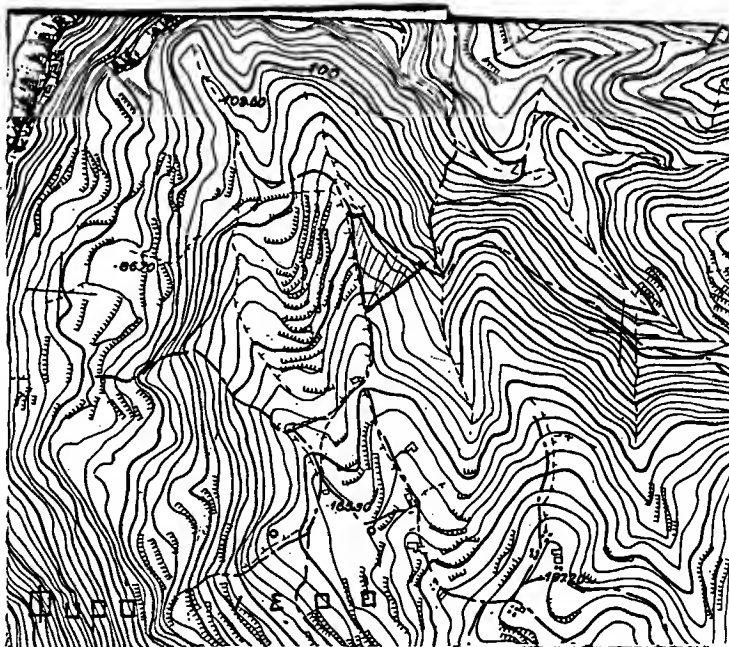
κωδικός 22-3-93

Ο Συντάκτης

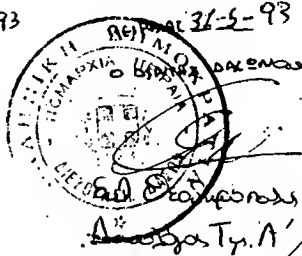
Παρατηρητής: Αποστολός
Δασολογός

Αντίκριση Δ/997/ 4-4-93

Απόφαση του Νομάρχη Περαιά



ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

ΠΕΡΑΙΑ 4-4-93
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣΠΕΡΑΙΑ 14-5-93
Ο ΔΑΛΑΡΧΗΣ

Παν. (Υπογραφή)

Αριθ. Δ/32

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας (διακατεχόμενης) δασικής έκτασης στη θέση Ψιλή Άμμος Αγ. Γρηγόριος της Κοινότητας Δήμου Σαλαμίνας του Ν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

1) Τις διατάξεις: α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Των άρθρων 188 - 205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος», και άρθρ. 37 - 44 Ν.998/79.

γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β.Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2) Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980.

β) 182447+3049/24.9.1980.

γ) 141823/24.2.1983.

δ) 80300/4928/5.8.1991.

3) Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 6398/31.12.1992 αναφορά του αρμοδίου Δασαρχείου Πειραιά σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης και εμβαδού 200 τ.μ. που καλυπτόταν από σχίνα - αφάνες και εκχερσώθηκε παράνομα το Α' 10ήμερο του Νοεμβρίου του 1992 από τον Λιόλη Δημήτριο του Στεφάνου, κάτοικος Χαϊδαρίου Ελ. Βενιζέλου 71.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επανα-

δημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με παράνομη εκχερσώση και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναδάσωσης, μέσα σε τρία χρόνια, που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασαρχείο και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρήσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που εκχερσώθηκε παράνομα δασική έκταση 200 τ.μ.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Ψιλή Άμμος Αγ. Γρηγόριος της περιφέρειας Δήμου Σαλαμίνας Νομού Πειραιά, καλυπτόταν από σχίνα - αφάνες και άλλα Δασικού είδη και εκχερσώθηκε παράνομα από τον Λιόλη Δημήτριο του Στεφάνου κάτοικο Χαϊδαρίου Ελ. Βενιζέλου 11.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:500, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φέινεται με τα στοιχεία ΓΔΕΖΓ και με όρια:

Ανατολικά: Δημόσια Δασική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια Δασική έκταση.

Βόρεια: Με το 4/92 Π.Δ. αναβολής στον ίδιο για έκταση εμ. 700 τ.μ.

Νότια: Δημόσια Δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 10 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

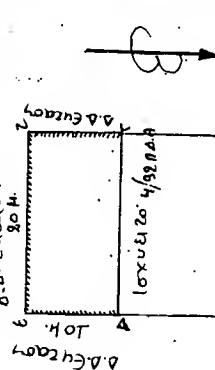
Έκταση που καταλήφθηκε και εκχερσώθηκε παράνομα στη θέση Ψιλή Άμμος Αγ. Γρηγόριος περιφέρειας Δήμου Σαλαμίνας... από τον Λιόλη Δημήτριο του Στεφάνου... εμβαδού 200 τ.μ. και κηρύσσεται αναδασωτέα

Τοπογραφικό σχέδιο 1:500 κλίμακας. Στο οποίο φαίνεται η θέση της αναδασωτέας έκτασης

κλίμακα 1:500

Δ.Δ. Έκταση 200 τ.μ.

Δ.Δ. Έκταση 200 τ.μ.



Καταμάρτυρα Έκταση Εμβαδού 200 τ.μ.

Γ.Δ.Ε.Ζ.Γ. = καταμάρτυρα και εκχερσώθηκε δασική έκταση Εμβαδού 200 τ.μ.
Α.Β.Τ.Δ.Α. Έκταση 200 τ.μ. για την οποία εξεδόθη 6η υπ' αριθ. 4/92 Π.Δ.Α.
Ανήκει στην...
Απόφαση του Νομάρχη Πειραιά

Σαλαμίνα 24.11.1992

Ο Συντάκτης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΠΟΚΡΥΤΗΣ
ΔΑΣΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ

ΘΕΡΜΟΝΚΕ

Πειραιάς 28.12.92

Ο Διευθυντής

Ο Διευθυντής

Επ. Εισαγγελέας

Διατάκτης Τ.Α.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ 4508

(3)

Χαρακτηρισμός οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Ιωάννη και Σοφίας Μιχελεκάκη στον Λιμένα Χερσονήσου Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 26.5.93 αίτηση του Ιωάννη και Σοφίας Μιχελεκάκη για το χαρακτηρισμό οικοπέδου σαν οικοδομήσιμου κειμένου εις τον Λιμένα Χερσονήσου.
2. Το ρυμοτομικό σχέδιο που ισχύει στο Λιμένα Χερσονήσου.
3. Τα άρθρα 43, 44, 45 του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως αντικαταστάθηκαν και τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.
4. Το από 18.9.26 Ν.Δ/τος περί επεκτάσεως του άρθρου 4 του από 27.2.26 εις πάσας τας πόλεις και κώμους του Κράτους και μάλιστα το άρθρο 5 αυτού.
5. Το Ν.Δ. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
6. Το με αριθ. 712/1970 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργείου κ.λ.π. αρμοδιοτήτων».
7. Το με αριθ. 532/1970 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
8. Την με αριθ. Ε.3335/15.12.74 Δ/γή του Υπουργείου Δημ. Έργων.
9. Την παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν.651/77 (ΦΕΚ 207 Α/27777).
10. Το υπ' αριθ. 1070/26.4.1968 συμβόλαιο του Συμβ/φου Ι. Τσαγιαρήλη την Απόφαση 1102/1978 του Ειρηνο-

δικείου Ηρακλείου και την με αριθ. πρωτ. βεβαίωση της Κοιν. Λιμ. Χερσονήσου.

Επειδή το παραπάνω οικόπεδο έχει το απαιτούμενο βάθος και εμβαδόν για την αρτιότητα στερείται μόνο του απαιτούμενου προσώπου επί εγκεκριμένης από του σχεδίου πόλεως οδού και αποκλείεται ή τακτοποίησή του για την απόκτηση του παραπάνω προσώπου λόγω υπάρξεως οικοδομών, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζομε το υπό στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ οικόπεδο ιδιοκτησίας Ιωάννη Μιχελεκάκη και Σοφίας συζ. Ιωαν. Μιχελεκάκη εμβαδού 537.80 μ², όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνεταξε ο Αρχιτέκτων Μηχ/κός Γεώργιος Ορφανουδάκης και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών και βρίσκεται μέσα στο σχέδιο πόλεως Διμ. Χερσονήσου οικοδομήσιμο με τους όρους δόμησης που ισχύουν στην περιοχή και με τους κάτωθι περιορισμούς.

1. Η οικοδομή που θα ανεγερθή θα πρέπει να μην εφάπτεται στις δύο πλευρές του οικοπέδου ΑΒ και ΒΓΔ αλλά σε απόσταση τουλάχιστον Δ (άρθρο 9 του Ν.1577/85). Ειδικά από την πλευρά ΒΓΔ θα μπορεί να τοποθετηθεί σε ελάχιστη απόσταση 2,50 μέτρων αφού όμως η προβολή του τμήματος της οικοδομής αυτής εμπίπτει στην λωρίδα των 2,50 μέτρων να υπολογίζεται στον συντελεστή δόμησης.

2. Αφετηρία μετρήσεων ύψων θα ληφθεί το υψόμετρο της κορυφής Β του οικοπέδου όπως φαίνεται αυτό στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 2 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης
ΣΤΡΑΤΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ

1. MSA00METPMLN (A-U-F-D-E-Z-H-A)

$n \backslash k$	k	γ	$X(n+1) \cdot Z_k \cdot Y(n+1) \cdot \gamma_k$	$\frac{\gamma_k}{\gamma}$	$L(\gamma)$
0	1	2.465	12.73	0.1	12.64
1	1	2.465	1.43	0.05	5.55
1	2	2.465	2.33	0.09	5.55
2	1	2.465	-0.48	-0.01	5.55
2	2	2.465	-0.11	-0.005	5.55
2	3	2.465	0.11	0.005	5.55
3	1	2.465	-0.13	-0.005	5.55
3	2	2.465	-0.13	-0.005	5.55
3	3	2.465	0.13	0.005	5.55
3	4	2.465	0.13	0.005	5.55
4	1	2.465	0.13	0.005	5.55
4	2	2.465	0.13	0.005	5.55
4	3	2.465	0.13	0.005	5.55
4	4	2.465	0.13	0.005	5.55
4	5	2.465	0.13	0.005	5.55

£ 552.00 m2

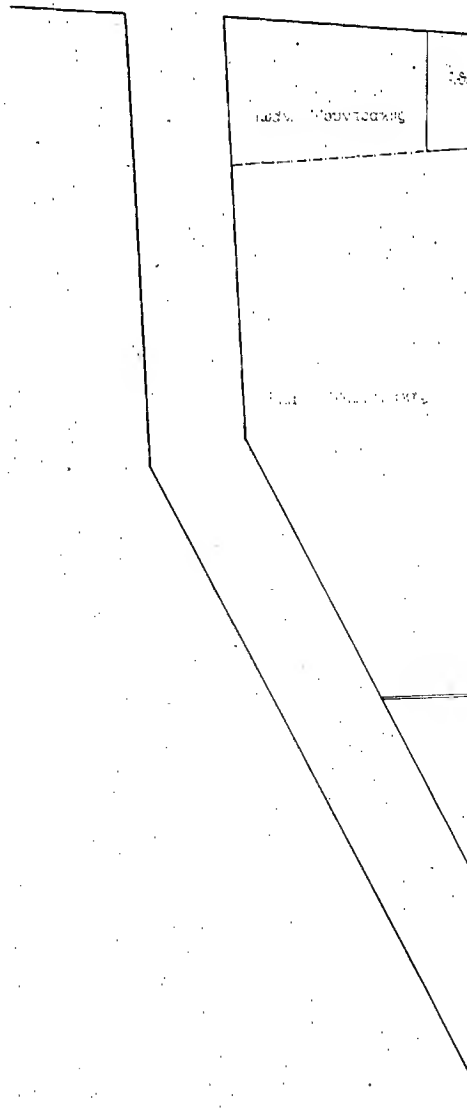
2. ΟΡΘΗ ΔΟΜΗΤΗΣ

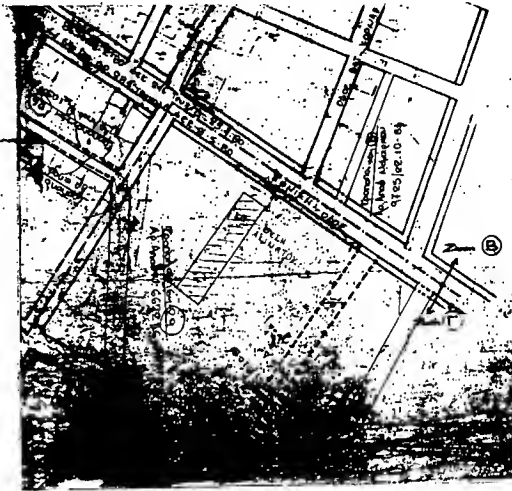
- | | | |
|--------------------------|---------|---|
| 2. <i>Elavista opia</i> | 10.200 | Kas. 100 Spindel 7.7.78 45-47.78 15.150 |
| 3. <i>Marnista Edgum</i> | 70% | |
| 4. <i>Lumi. Laurens</i> | 2.1 | |
| 5. <i>Marnista Ynos</i> | 11.00 m | |
| 6. <i>Anoosien. Noll</i> | 73. | 26421/20-15-78 dek 20/15.15.78 |

3. ΤΙΤΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Διαβίβω εν Τωή' αρ 1070/26-4-68 σουβ. Εμπ. Τσατσακάρη

4. Τα ποσά και τα βάρη στον χώρο του παραπάνω υποδείχθηκαν
από τους ιδιώτες: Λυβιά και Σωφία Μυελιδάκη



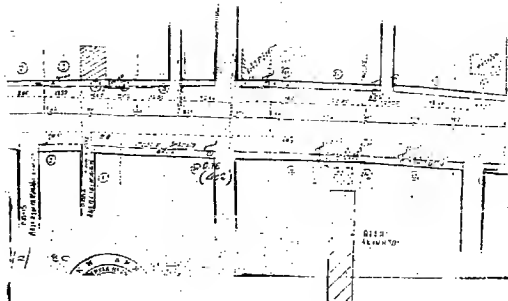


ΑΠΟΞΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΤΜΗΜΑ
 ΕΡΕΥΝΑΣ: ΟΔΟΥ Γ. ΣΠΙΛΑΝΔΙΝΟΜΕΝΟ ΣΤΑ
 ΟΥΛΙΑ ΓΥΑΙ ΣΤΕΥΧΟΝΙΟΥ ΠΡΟΣΤΑΣ ΑΠΟΧΡΩΝΙΣΤΩ
 ΜΕΛΕΤΗ: ΜΑΙΟΣ 1993
 ΚΑΤΗ: 11.500

ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΚΑΤΗ
 11.500

100% ΟΡΘΟΓΩΝΙΑ
 ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ



ΙΔΙΟΤΗΣ: ΙΩΑΝΝΗΣ κ. ΣΟΦΙΑ ΜΙΧΕΛΑΚΑΚΗ

Σελή: ΑΙΜ. ΧΕΡΣΟΝΗΣΣΟΥ

ΚΑΤΗ: 11.500

Σελή: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κλίμακας: 1:200

Χρονος μελέτης: ΜΑΙΟΣ 1993

Υπογραφή: υπογραφή

ΓΙΩΡΓΟΣ ΟΡΦΑΝΟΥΔΑΚΗΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ
 ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΝ ΑΘΗΝΩΝ
 ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΤΕΑ
 ΣΕΛΗ: 11.500

ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 ΑΠΟΤ. ΤΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ



ΚΑ. 1:200

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)
Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκύ-
ρωσης στην περιοχή Μετεώρων Θεσσαλονίκης.

Η Σάρρα συζ. Μουσίων Κάστρο, το γένος Ιωάννη Αθανα-
σιάδη, κατάθεσε με το υπ' αριθ. 133/29.6.93 γραμμάτιο
συστάσεως παρακαταθήκης στο Ταμείο Παρακαταθηκών
και Δανείων Θεσσαλονίκης το ποσόν των 2.932.800
δραχμών βάσει της υπ' αριθ. 1795/93 απόφασης καθορι-
σμού προσωρινής τιμής μονάδος του Μονομελούς Πρωτο-
δικείου Θεσσαλονίκης, ως αποζημίωση για έκταση α) υπό

στοιχεία 5 - 6 - 7 - 8 - 5 εμβαδού 25,50 μ2 και β) υπό στοι-
χεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 1 εμβαδού 35,60 μ2, που προσκυ-
ρώθηκε στην ιδιοκτησία της καταθέτουσας με την υπ'
αριθ. 6130/91 πράξη αναλογισμού.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα
της Κυβερνήσεως.

(Αριθμός διπλοτίπου 8380007/7.7.93) Δημόσιου Τα-
μείου γεν. εσοδ. Θεσσαλονίκης της 7.7.93).

Θεσσαλονίκη, 30 Ιουνίου 1993

Η Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΕΥΘΥΜΙΑ ΓΑΛΑΝΗ